

Riferimento: **AFV- Hotel**

## Commerciale-Vendita: Hotel In Vendita

**Hotel di Mq. 4700, Trattative Riservate  
 Serravalle Pistoiese - Galleria Serravalle**



## Descrizione

Il complesso alberghiero, , è composto dai seguenti fabbricati: due corpi di fabbrica principali, costituenti l'albergo vero e proprio, che si sviluppano il primo su n° 3 piani ed il secondo su n° 5 piani; da un fabbricato, ad uso ristorante e sale conferenze, disposto su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato, corredato da piscina esterna, distaccato dai precedenti e posto sul lato ovest degli stessi; da un altro piccolo fabbricato adibito a camere, disposto su due piani fuori terra, anch'esso distaccato dai precedenti e posto sul lato est, dei fabbricati principali, corredato da una corte esclusiva destinata a giardino, viabilità e spazio di manovra. L'intero complesso è corredato da un'ampia area destinata a parcheggio e giardino, con laghetto, disposto su tutto il fronte sud della struttura alberghiera; oltre che da alcuni appezzamenti di terreno a prato, ad uliveto ed a bosco. Il complesso alberghiero dispone di n° 89 camere e suites, tutte con doccia, climatizzazione singola per estate-inverno, telefono automatico, tv color, pay tv, radiodiffusione e collegamento internet, con una ricettività massima di 200 posti letto; la struttura dispone anche di sale polivalenti per conferenze, convegni, ecc.. Fanno parte della struttura alberghiera un ristorante per circa n° 250 coperti, bar, sale di soggiorno e di intrattenimento. Il complesso è stato realizzato nella struttura principale negli anni 1972/1973 e completamente ultimato negli anni 1991/1992.



**Value Real Estate srl**

Via Spadari, 3 - 20123 Milano

Tel. +39 02 36553817

Fax. +39 02 36551890

Cod. Fisc. / P.I. 07986150964

Email. [info@valuerealestate.it](mailto:info@valuerealestate.it)

Riferimento: **AFV- Hotel**

## Commerciale-Vendita: Hotel In Vendita

### Informazioni

|              |                |                |            |
|--------------|----------------|----------------|------------|
| - Prezzo:    | <b>0</b>       | - Bagni:       | <b>0</b>   |
| -            |                | - Balconi:     | <b>0</b>   |
| Metratura:   | <b>4700 mq</b> | - Spese Cond.: | <b>€ 0</b> |
| - Tipologia: | <b>Hotel</b>   | - Classe En.:  | <b>VA</b>  |
| - Piano:     | <b>0</b>       | - IPE:         | <b>0</b>   |
| - Nr.Locali: | <b>0</b>       |                |            |



**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 36553817  
Fax. +39 02 36551890  
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964  
Email. [info@valuerealestate.it](mailto:info@valuerealestate.it)

Riferimento: **AFV- Hotel**

## Commerciale-Vendita: Hotel In Vendita

