

Riferimento: **NTC7.16**

## Commerciale-Vendita: Negozio In Vendita

**Negozio di Mq. 65, € 90.000**  
**Milano - via Pelegrino Rossi,13**



## Descrizione

Possibilità di locazione con alta redditività garantita!!!

In zona commerciale di forte passaggio, in vicinanza della stazione metropolitana Dergano propongo in vendita negozio di 50 mq con soppalco di 15 mq circa e annessa cantina di proprietà. Negozio ha una grande vetrina, attrezzato molto bene e ristrutturato, addebito a toelettatura e oggettistica per i cani e gestito da 14 anni dalla stessa commerciante con portafoglio clienti che pagherà affitto al nuovo proprietario. La richiesta è euro 90.000 trattabile. Per info 333 9037710 Natasha.



**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 36553817  
Fax. +39 02 36551890  
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964  
Email. [info@valuerealestate.it](mailto:info@valuerealestate.it)

Riferimento: **NTC7.16**

## Commerciale-Vendita: Negozio In Vendita

### Informazioni

- Prezzo: **€ 90.000**  
- Metratura: **65 mq**  
- Tipologia: **Negozio**  
- Piano: **0**  
- Nr.Locali: **0**

- Bagni: **0**  
- Balconi: **0**  
- Spese Cond.: **€ 0**  
- Classe En.: **G**  
- IPE: **175**



**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 36553817  
Fax. +39 02 36551890  
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964  
Email. [info@valuerealestate.it](mailto:info@valuerealestate.it)

Riferimento: **NTC7.16**

## Commerciale-Vendita: Negozio In Vendita

