

Riferimento: **V000734**

Residenziale-Vendita: In Vendita

di Mq. 102, € 665.000
Milano - viale abruzzi



Descrizione

In elegante e signorile palazzina degli anni 30, luminoso trilocale di 102 metri quadri posto al 4° piano di 5 con ascensore, doppio esposto (est/ovest) con parquet rovere in legno massello in tutti gli ambienti tranne i bagni, così disposto: ampio soggiorno con cucina, camera matrimoniale, bagno en suite, cameretta, bagno grande finestrato con colonna per lavatrice/asciugatrice, ripostiglio, 2 balconi e infissi in legno doppio vetro.

Il corridoio centrale che divide la parte giorno dalla parte notte dispone di un'ampia armadiatura su misura. Completa l'immobile un solaio e una cantina.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2016 cambiando muri, impianti, serramenti e pavimenti. La fine ristrutturazione ha portato alla pubblicazione su riviste di design per la qualità degli arredi e per il raffinato uso di materiali e palette di colori. Alti i soffitti che rendono arioso l'ambiente grazie ad un'altezza di 3,35 metri.

Aria condizionata autonoma, riscaldamento centralizzato, antifurto volumetrico e perimetrale.

Affaccio est (zona giorno) lato strada, affaccio ovest (zona notte) verso il cortile interno.

L'appartamento è molto silenzioso. Portineria presente mezza giornata.

L'immobile è ubicato in una zona storica di Milano, tra Città Studi e Porta Venezia, in un ottimo contesto sociale e residenziale.

L'Area è servita dai principali mezzi di trasporto e conta la presenza di numerosi negozi e servizi.

Per maggiori informazioni e visite:

3341936683
info@valuerealestate.it



Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **V000734**

Residenziale-Vendita: In Vendita

Informazioni

- | | | | |
|-----------------|------------------|----------------|---------------|
| - Prezzo: | € 665.000 | - Bagni: | 2 |
| - Metratura: | 102 mq | - Balconi: | 0 |
| - Piano: | 4 | - Spese Cond.: | € 3600 |
| - Manutenzione: | Ottimo | - Classe En.: | E |
| - Nr.Locali: | 3 | - IPE: | 144 |

Riferimento: **V000734**

Residenziale-Vendita: In Vendita

