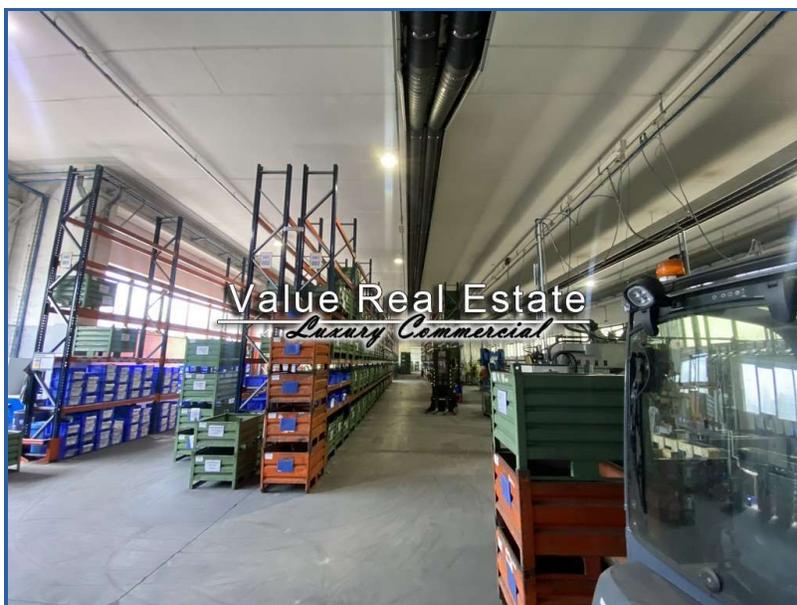


Riferimento: **AS\_CARAVATE\_122**

## Altre località-Vendita: Complesso Industriale Di 9.000 Mq

**Capannone di Mq. 9000, € 4.380.000**  
**Caravate - avris**



### Descrizione

Caravate (VA): Vicino agli ingressi autostradali di Varese e passaggio per la svizzera, vendesi ampio complesso industriale di circa 9.000 mq formato da 3 corpi avente area circostante di proprietà:

- 
- 1 - Capannone di 4000 mq di cui 3080 mq di magazzino, 680 mq di soppalco con ampia portata e provvisto di montacarichi, 240 mq di tettoie.
- 2 - Capannone di 4200 mq di cui 3600 mq di magazzino e la restante parte a ufficio, spogliatoi e aree tecniche.
- 3 - Capannone di 750 mq di cui 615 mq di magazzino e 135 mq di uffici.
- 

La soluzione è provvista di una cabina elettrica dedicata con PORTATA di 630 kWh e impianto fotovoltaico di 90 kWh.

Rif. AS\_CARAVATE - Info: 346.1322122



**Value Real Estate srl**  
Via Spadari, 3 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 36553817  
Fax. +39 02 36551890  
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964  
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **AS\_CARAVATE\_122**

## Altre località-Vendita: Complesso Industriale Di 9.000 Mq

### Informazioni

- |                  |                    |                |            |
|------------------|--------------------|----------------|------------|
| - Prezzo:        | <b>€ 4.380.000</b> | - Bagni:       | <b>0</b>   |
| - Metratura:     | <b>9000 mq</b>     | - Balconi:     | <b>0</b>   |
| - Tipologia:     | <b>Capannone</b>   | - Spese Cond.: | <b>€ 0</b> |
| - Manutenzione:  | <b>Ottimo</b>      | - Classe En.:  | <b>VA</b>  |
| - Nr.Locali:     | <b>10</b>          | - IPE:         | <b>0</b>   |
| - Riscaldamento: | <b>Autonomo</b>    |                |            |

Riferimento: AS\_CARAVATE\_122

**Altre località-Vendita: Complesso Industriale Di 9.000 Mq**

