

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

Villa di Mq. 300, € 640.000
Corbetta - Via Tolstoy



Descrizione

A Corbetta in zona di sole ville, vendesi stupenda villa di recente costruzione.

La soluzione di circa 300 mq, è stata costruita con materiali di pregio ed è disposta su due livelli oltre al piano taverna.

I piani sono collegati tra di loro da una scala e un ascensore interno:

Al Piano rialzato - Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, con accesso ad un comodo portico coperto, disimpegno, 2 camere e ampio bagno.

Piano primo: disimpegno, bagno, 2 camere e accesso al terrazzo totalmente coperto.

Piano Taverna: open space, con cucina, stupendo camino, con area living, locale lavanderia, ampio bagno e ripostiglio.

Completa la proprietà giardino esterno, doppio box e doppio posto auto.

Qui di seguito vengono elencate le caratteristiche della villa:

- Riscaldamento a pavimento in tutti i piani con termostato indipendente.
- Caldaia Ibrida installata nel 2023
- Impianto fotovoltaico recente 2023
- Impianto di addolcitore dell'acqua
- Impianto di allarme volumetrico e perimetrale
- Impianto di condizionamento.

- Rivestimenti in travertino nella parte living e cotto in taverna e mansarda.
 - Bagno in taverna in mosaico travertino.
 - Doppio ingresso, doppio passo carraio automatizzato.
 - Giardino con impianto di irrigazione con raccolta dell'acqua piovana.
-

PERCHÉ ACQUISTARLA ?

- Villa pronta senza dover fare lavori.
- Nessuna barriera architettonica grazie all'ascensore interno e ai piani esterni del giardino che portano all'ingresso della villa.
- Comoda per i servizi, scuole, farmacia, centro commerciale, Piscina e palestra, ingressi autostradali ecc.



Value Real Estate srl
Via Spadari, 3 - 20123 Milano
Tel. +39 02 36553817
Fax. +39 02 36551890
Cod. Fisc. / P.I. 07986150964
Email. info@valuerealestate.it

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

Informazioni

- | | | | |
|------------------|------------------|----------------|------------------|
| - Prezzo: | € 640.000 | - Camere: | 4 |
| - Metratura: | 300 mq | - Cucina: | Abitabile |
| - Tipologia: | Villa | - Bagni: | 3 |
| - Manutenzione: | Ottimo | - Balconi: | 1 |
| - Nr.Locali: | 10 | - Spese Cond.: | € 0 |
| - Riscaldamento: | Autonomo | - Classe En.: | VA |
| | | - IPE: | 0 |

Riferimento: **AS_CORBETTA_0121**

Altre località-Vendita: Vendesi Stupenda Villa Singola Di Circa 300 Mq

